



Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve
Amet
info@ttja.ee
Endla tn 10a
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 08.12.2023

Meie 20.12.2023 nr 7.1-2/23/17073-7

Laoküla rööbastee projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Lääne-Harju valla Laoküla projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 379462) rööbastee (haruraudtee 1 rööppaar) püstitamiseks kehtiva Paldiski linn Tallinna mnt 40 detailplaneeringu täpsustamiseks.

Projekteerimistingimuste taotluse alusmaterjalidena on esitatud K-Projekt AS (töö nr 23075, 01.11.2023) eskiisjoonis „Raudtee asendiplaan. Tallinna mnt 40 Paldiski linn Lääne-Harju vald“, mille kohaselt kavandatakse riigiteele nr 11174 Paldiski-Padise tee km 0,41 raudteeülesõidukoht (edaspidi ristumiskoht).

Ehitis on kavandatud alljärgnevatele Lääne-Harju valla Paldiski linna katastriüksustele:

Keila metskond 339 (katastritunnus 29501:001:0519), 11174 Paldiski-Padise tee lõik 1 (katastritunnus 58001:001:0196), Ingeri tee L1 (katastritunnus 43101:001:1107), Ingeri tee (katastritunnus 43101:001:1485), Peetri tn 7 // Paldiski raudteejaam R1 (katastritunnus 58001:001:0158), Paldiski raudteejaam R4 (katastritunnus 58001:001:0177), Tallinna mnt 40 (katastritunnus 58001:001:0079) ja Tõnise (katastritunnus 58001:001:0267).

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, kooskõlastame projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega haldusaktile.

1. Projekti asendiplaanile kanda ja seletuskirjas tuua välja EhS § 71 kohane teekaitsevöönd.
2. Kanda joonistele ehitiste (hoone, piire, parkla, haruraudtee vms) kaugus riigitee äärmise sõiduraja välimisest servast.
3. Riigitee kaitsevööndis on keelatud EhS § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 nimetatud tegevused, sh on keelatud ehitada ehitusloakohustuslikku teist ehitist. Riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda Transpordiameti nõusolekul vastavalt EhS § 70 lg 3.
4. Projektis kasutada riikliku teeregistri (<http://teeregister.riik.ee>) põhiseid teede numbreid ja nimetusi.
5. Haruraudtee (1 rööppaar) kavandada riigitee 11174 km 0,41 olemasolevale raudteeülesõidukohale (vt nõuded lisa 1 allpool tooduna):
 - võimalikult lühikese konfliktalaga olemasolevast rööppaarist minimaalsele vahekaugusele;

- arvestusega, et riigitee kaitsevööndisse kavandatud rööbasteedel s.h. jaamas manööverdamine ei sulgeks riigitee liiklust;
 - selgitada seletuskirjas lisaharu mõju riigitee liiklusele- sh kui palju ajaliselt suureneb riigiteel liikluse sulgemine.
6. Joonistele kanda (ja seletuskirjas kirjeldada) nähtavuskolmnurgad, milles ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine (EhS § 72 lg 2).
 7. Projekti joonistel näidata projekteeritaval alal paiknevad olemasolevad ja kavandatavad tehnovõrgud ja muu taristu. Tehnovõrke, sh kaitsevööndeid, riigitee alusele maaüksusele mitte kavandada. Kui kavandatakse riigiteega ristuvaid tehnovõrke, siis tuleb lahendada nende rajamine kinnisel meetodil.
 8. Projekti koosseisus kirjeldada ja näidata joonistel projektala sademevete ärajuhtimise lahendused. Sademevett ei tohi üldjuhul juhtida riigitee alusele maaüksusele, sh riigitee koosseisu kuuluvatesse teekraavidesse.
 9. Projekti aluseks olev geodeetiline alusplaan peab olema mõõdistatud piisavas ulatuses, mis võimaldab projekti koostada ja kontrollida. Kõik projektiga kavandatu (sademeveesüsteemid, liikluslahendused vms) peab jääma mõõdistatud alusele. Nähtavuskolmnurkade kujutamiseks võib kasutada Maa-ameti väljavõtet.
 10. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast.

Kui projekteerimistingimusi ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasat uuesti menetlusse. Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Krista Einama

58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee

Lisa 1 EhS § 99 lg 3 Nõuded raudteeülesõidukoha (edaspidi ka ristumiskoha) ehitusprojekti koostamiseks

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3 määrab Transpordiamet ristumiskoha projekteerimiseks järgmised nõuded:

1. Ristumiskoha ehituseks koostada teeprojekt (edaspidi Projekt) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusele nr 82 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“.
2. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema vastav EhS kohane pädevus.
3. Projekti koostamisel lähtuda kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi Normid), ning EhS, standarditest ja Transpordiameti juhenditest (kättesaadav Transpordiameti veebilehel www.mnt.ee rubriigist „Juhendid ja juhised“).
4. Ristumiskoht projekteerida riigiteele km 0,41 (vt punkt 5 ülaltooduna). Arvestada, et riigitee kaitsevööndis manööverdamine ei sulgeks riigitee liiklusele.
5. Lähtuda riigitee klassile vastavast (ristlõike) katte laiuselt (Normid tabel 7).
6. Ristumiskoht projekteerida lähtudes Normides toodust, sealhulgas tagada Normide kohased nähtavuskaugused (§50). Ristumiskoha nähtavuskolmnurgas ja külgnähtavusalas ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine (EhS § 72 lg 2).
7. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusele nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistusele esitatavad nõuded“. Riigitee möödistada vastavalt Maanteeameti peadirektori 13.05.2008.a kk nr 102 kinnitatud nõuetele „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöodele teede projekteerimisel“. Riigitee möödistada maantee pikiprofiili projekteerimiseks riigitee ümberehituse ulatuses, lisaks kokkuvimise osa mõlemas suunas olemasoleva teega 100m. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel peab olema geodeetilise möödistuse, s.h. kooskõlastuste vanus kuni üks aasta.
8. Arvestada projektilahenduse koostamisel, et teekatte tasasus raudteeülesõidukohal (nõutav keskmine IRI arv) peab vastama riigitee seisunditasemele.
9. Projekti koostamisel arvestada riigiteel aasta keskmise ööpäevase liiklussagedusega 1319 autot/ööp (IV klass), projektkiirusega 70 km/h. Olemasoleva(te) tee(de) seisukorda iseloomustavad näitajad ja tehnilised parameetrid on avalikult kättesaadavad teeregistrist <https://teeregister.mnt.ee>.
10. Projekti kanda teede kaitsevööndi ulatused vastavalt EhS § 71 ja teeregistri põhised teede numbrid ning nimetused.
11. Teeprojekti koosseisus koostada ülesõidukoha asendiplaan M1:250 koos vertikaalplaneerimise joonisega, sõidutee pikiprofiil ja ristprofiilid iseloomulikest kohtadest.
12. Lahendada ristumiskoha liikluskorraldus. Joonistel näidata olemasolevad, likvideeritavad ja projekteeritud liikluskorraldusvahendid.
13. Projektis näha ette tööde teostamise järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Ristumiskoha ehitamise käigus rikunud riigitee katted, samuti muldkeha nõlvus tuleb taastada, teepeenrad kindlustada purustatud kruusa või killustikuga ja nõlv kindlustada kasvupinnasega.
14. Nõutada kommunikatsioonide valdajatelt tehnilised tingimused, millega arvestada projekteerimisel.
15. Kõik tehnovõrkude ristumised riigiteega kavandada kinnisel meetodil.
16. Projekt tuleb kooskõlastada kõigi huvitatud isikute ja ametkondadega (näiteks looduskaitseala, muinsuskaitse piirangud, maaparandusehitised).

17. Koostada krundijaotuskava, milles näidata projektijärgne maakasutus. Arvestada, et riigitee konstruktsioonid ning rajatised peavad jääma riigitee alusele maale.
18. Lahendada remondiaegne liikluskorraldus. Liikluse ümbersuunamisele teiste ülesõitude kaudu eelistada remonttööde teostamise aegse ajutise möödasõidu rajamist, mis peab olema vähemalt 6 m laiune ning tagama raskeveokite kandevõime. Olemas peavad olema eelkokkulepped vastavate tee- või kinnistuomanikega. Kui kaasneb vältimatu vajadus riigitee ajutiseks sulgemiseks ja ümbersuunamiseks teiste ülesõitude kaudu, tuleb ühistranspordi poolt kasutatava raudteeülesõidukoha sulgemisel arvestada 60 päevase etteteatamisvajadusega.
19. Ristumiskoha projekteerimise, ehitamise ja omanikujärelevalve teostamise kulud kannab huvitatud isik.
20. Transpordiametit tuleb kaasata projekti koostamise kõikidesse riigiteega või riigitee kaitsevööndisse puutumust omavatesse etappidesse. Juhul kui projekti raames kavandatakse ka teisi riigitee kaitsevööndisse ulatuvaid rajatisi, tuleb nende kavandamise tingimused eraldi kooskõlastada. Valminud projektid esitada Transpordiametile kooskõlastamiseks aadressile maantee@mnt.ee.
21. Käesolevad nõuded on projekti lahutamatu osa, mis kehtivad 2 aastat väljastamise kuupäevast.